



www.chemkostav.eu

Michalovský Chemkostav

Firemné noviny spoločnosti Chemkostav, a.s.

nepredajné Január 2020

JUŽNÉ MESTO

Plocha výstavby sa nachádza v katastrálnom území **Bratislava – Petržalka**, južne od Panónskej cesty a severne od novovybudovanej zóny C1.

VIAC NA STRANE 3

Plán 2020

VIAC NA STRANE 2

Bilancia roka 2019

VIAC NA STRANE 4

Telom aj dušou

VIAC NA STRANE 10





Plán 2020

Plánovanie je zradné a má svoje úskalia, no zároveň je potrebné, kvôli motivácii a snahe neustále sa zlepšovať. V sektore stavebníctva, je navyše táto oblasť charakteristická tým, že všetky ciele tu musia byť stanovené v dlhšom časovom horizonte. V rozhovore o plánoch firmy na rok 2020, nám to potvrdil **Ing. Viliam Paľo**, obchodno - technický riaditeľ spoločnosti.

Kedy sa začína plánovať rok 2020?

Už v roku 2019, musíme pracovať na všetkých zákazkách, ktoré by sme mali realizovať v tom ďalšom roku. Ten časový horizont predstihu je rôzny, ale musíme brať do úvahy termín vypísania súťaže, jej vyhodnotenia a samotného podpisu zmluvy. U verejných projektov, je tento úsek oveľa dlhší ako pri súkromných investoroch. Máme teda akcie, kde celý proces zvládneme za 2-3 mesiace, no sú aj také, kde čakáme rok.

Čo má firma dosiahnuť v roku 2020?

Presné čísla ešte nemáme, ale chceme sa pohybovať na úrovni objemu tržieb, medzi 40 až 50 miliónov eur. V minulom roku bol plán 43 miliónov eur a táto hodnota je pre nás optimálna. V súčasnosti už máme zazmluvnené výkony na úrovni 20 miliónov, čo je pozitívny údaj. Dosiahli sme ho vďaka tomu, že niektoré dlhodobé projekty nám prechádzajú z jedného kalendárneho roka do ďalšieho, ako aj získaním nových zákaziek. Prakticky teraz, sa rozhoduje už o našej pracovnej náplni, pre druhú polovicu roka 2020 s výhľadom na dlhšie obdobie.

Ktoré stavby budú pre firmu ťažiskové?

Sú to projekty Južné mesto Bratislava, Nemocnica Poprad, Nemocnica Zvolen, Nemocnica Prešov a ČOV Ružomberok. Taktiež čakáme na ukončenie schvalovacieho procesu 2 projektov kanalizácií na strednom Slovensku. Vo finálnej fáze pred podpisom zmluvy, je aj stavba Nemocnice v Rožňave. Máme ešte záujem o projekt Bytových domov v Trebišove.

Akú štruktúru jednotlivých zákaziek chcete dosiahnuť?

Na stratégiu vyváženého pomeru medzi súkromnými a verejnými zákazkami sa nič nemení. Pri súkromných investoroch oceňujeme kratšie splatnosti faktúr, kým pri štátnych projektoch je výhodou objektívnejšie stanovený termín realizácie a dokončenia stavby. Pri pohľade na jednotlivé typy stavieb, by sme však pri výbere chceli uplatniť istú formu špecializácie. Našou prioritou tak pri bytových výstavbách budú projekty, ktoré ukončíme vo fáze holobytov. Vyhne sa tak dokončovacím prácam, ktoré sú časovo najnáročnejšie, komplikovanejšie pri odovzdávaní a súčasne naplno využijeme naše vlastné kapacity. Rovnako sa chceme sústrediť aj na tzv. monolity pri bytových stavbách a čističkách odpadových vôd. Máme na to ľudí s dlhodobými skúsenosťami a taktiež vlastnime aj debnenie, čo predstavuje významnú konkurenčnú výhodu. Nie sme teda závislí od subdodávateľov a preto môžeme investorom ponúknuť kvalitnú stavbu, za výhodnú cenu v stanovenom termíne.

Zaujímate sa aj o nejaký nový segment stavieb?

Chceli by sme vstúpiť aj do nového sektora, ktorým sú železnice. Je jasné, že s tým zatiaľ nemáme žiadne skúsenosti a preto hľadáme partnera na spoluprácu. Vychádzame z toho, že súčasťou železničných projektov, sú aj objekty pozemného staviteľstva, ktoré môžeme a vieme kompletne zrealizovať. Vidíme teda príležitosť v spolupráci s firmou, ktorá sa špecializuje iba na železničnú infraštruktúru, aby sme sa mohli v budúcnosti zúčastňovať náročnejších verejných obstarávaní. Na Slovensku by bolo takéto partnerstvo komplikované a preto hľadáme záujemcov o spoluprácu v Bulharsku, Maďarsku, Poľsku aj v Českej republike. Momentálne to vyhodnocujeme a zvažujeme všetky aspekty možnej dohody.



Ing. Viliam Paľo

Pozícia: obchodno - technický riaditeľ spoločnosti

Prehľad aktuálnych stavieb



Južné mesto - zóna B1 - bytový dom BI

Plocha výstavby sa nachádza v katastrálnom území Bratislava – Petržalka, južne od Panónskej cesty a severne od novovybudovanej zóny C1. Dielo je pokračovaním výstavby projektu „Južné mesto - zóna B1“. Spolu s ďalšími 2 bytovými domami (BII a BIII) bude tvoriť druhú líniu zóny bytových domov od Panónskej cesty.

Bytový dom BI budú tvoriť 2 bloky s 1 podzemným a 8 nadzemnými podlažiami, z toho 2 najvyššie podlažia budú ustúpené. Výstavbou vznikne 241 nových 1- až 4-izbových bytov.

júl 2017 - jún 2019

ČOV nového papierenského stroja PM19 Mondi SCP Ružomberok

K realizácii novej čistiarne odpadových vôd, prichádza z dôvodu rozšírenia aktuálnej výroby papiera v podniku.

Pri jej stavbe a prevádzke budú použité, všetky dostupné moderné technológie za účelom efektívnej ochrany životného prostredia. Stavba aj so susednými časťami, bude slúžiť na čistenie a úpravu vody, v blízkosti rieky Váh.

júl 2019 - jún 2020



Rekonštrukcia interného pavilónu FNsP J. A. Reimana

Plánovaná rekonštrukcia sa týka budovy interného pavilónu, ktorý má jedno podzemné a štyri nadzemné podlažia, v zadnej časti budovy sú dve podlažia.

Predmetom výstavby sú stavebné úpravy interného pavilónu na všetkých štyroch nadzemných podlažiach, zateplenie budovy a zrealizovanie klimatizácie. V rámci lôžkového oddelenia sa vybuduje nová elektroinštalácia, slaboprúd, zdravotníctva, vzduchotechnika, medicínske plyny a ústredné vykurovanie.

december 2018 - október 2019

Rekonštrukcia študentských domov Technickej univerzity v Košiciach

Cieľom obnovy internátov TUKE, je komplexná rekonštrukcia exteriéru. Práce budú pozostávať zo zateplenia obvodového plášťa oboch pozdĺžnych fasád, zateplenia obvodového plášťa oboch štítových fasád, zateplenia základových konštrukcií po obvode budovy, novej hydroizolácie strešného plášťa, sanácie loggií, obnovy podlahových vrstiev stropných loggiových panelov atď.

august 2019 - február 2020





Ing. Patrik Sabov - ekonomický riaditeľ spoločnosti

Bilancia roka 2019

Ihneď od prvého dňa roku 2020, začína pre ekonomický úsek firmy krušné obdobie. Začínajú sa postupne spracovávať všetky dôležité finančné parametre a informačné systémy ich analyzujú do najmenších detailov. Aj preto je už možné postupne začať s bilancovaním roku 2019. Na túto tému sme sa rozprávali s Ing. Patrikom Sabovom, ekonomickým riaditeľom spoločnosti.

Aký bol rok 2019 z pohľadu ekonomických ukazovateľov firmy?

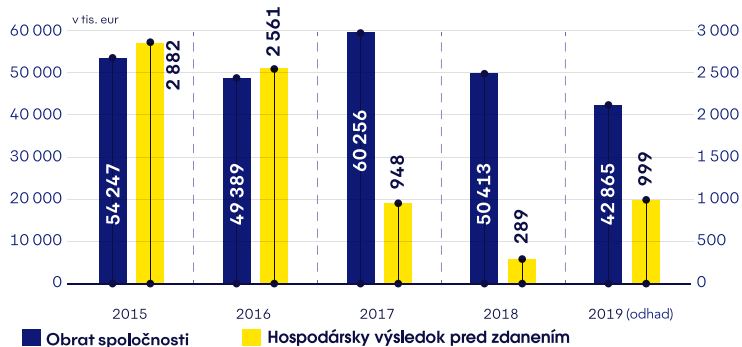
Rok 2019, bol jednoznačne najlepší za obdobie posledných 3 rokov. Podarilo sa nám udržať náš výkon na úrovni 42 až 43 miliónov eur a hospodársky výsledok na úrovni približne 1 milióna eur. Je to už bez nejakých vedľajších vplyvov, takže sú to takmer finálne čísla. Presné hodnoty, ale budú známe až k dátumu 31.3.2020, kedy budeme podávať daňové priznanie. Dovtedy musíme zrealizovať povinné účtovné transakcie, ktoré súvisia s minulým rokom. Patria sem napr. rozpustenie rezerv, vytvorenie opravných položiek k pohľadávkam po lehote splatnosti, porovnanie daňových odpisov s účtovnými odpismi, inventúry všetkých účtov a mnoho ďalších dôležitých operácií.

Ako ste sa dopracovali k zlepšeným výsledkom?

Určite je za tým zmena štruktúry stavieb, keď sme zrealizovali aj niekoľko menších zákaziek. Taktiež je dôležité to, že došlo k ukončeniu realizácií stavieb, ktoré nám neprinášali predpokladaný profit, ako napríklad Rezidencia pri radnici. Dosiahli sme to teda lepším hospodárením a efektívnosťou na stavbách. K dobrej ekonomickej kondícii firmy prispelo aj to, že sme dokázali výrazne skresť náš kontokorentný úver v banke, ktorý v niektorých mesiacoch roku 2019 dosahoval úroveň až 6 miliónov eur. Momentálne ho však čerpáme iba vo výške 1,8 milióna.

Mohli byť tie výsledky aj lepšie?

Samozrejme, vždy to môže byť aj lepšie, ale mnohé procesy nedokážeme ovplyvniť a nie je ich možné ani vopred predvídať. Musíme otvorene priznať, že nás dlhodobo ťažia nevysporiadané veci z minulosti. Konkrétne ide o projekt realizovaný prostredníctvom Národnej diaľničnej spoločnosti a taktiež o projekt v Macedónsku. Rovnako pociťujeme ťarchu neukončených konkurzných a súdnych konaní, kde sme v spore s našim bývalým objednávateľom, ktorý má voči nám nemalú dlžobu. Všetky tieto komplikácie, predstavujú pre firmu ťarchu na úrovni až 5 miliónov eur. Ak by sme ich nemali, boli by sme teda v ešte lepšej finančnej kondícii.



Ako pociťili úspešný rok zamestnanci?

Zamestnanci sú stále odmeňovaní podľa hospodárskych výsledkov firmy. Vzhľadom na to im bol vyplatený aj 13-ty plat. Spomínané ťarchy to limitovali na úroveň 50 percent, ale aj to považujeme za adekvátny bonus navyše, za odvedenú prácu v prospech firmy. Dúfame však, že táto odmena sa už najbližšie ešte zvýši. Okrem iného, sa totiž chceme zamerať na zlepšenie produktivity práce z vlastných výkonov. Tá nám dlhodobo klesá a má to veľký vplyv na ziskovosť firmy. Ak sa teda vrátíme na úroveň, ktorú sme už v minulosti dosahovali, určite sa to odzrkadlí aj v odmenách pre zamestnancov.



ČOV Kráľovský Chlmec

Siete staré aj 50 rokov, o mnohých navyše nikto nevedel. Nachádzali sa presne pod cestami, či na okrajoch chodníkov. Aj toto musel zvládnuť stavbyvedúci **Jozef Spišák** so svojim tímom, pri realizácii projektu ČOV Kráľovský Chlmec.

Ako by ste stručne charakterizovali túto stavbu?

Celý projekt pozostával z rekonštrukcie čistiarnie odpadových vôd a kanalizácie. Realizovali sme tu až 15 kilometrov rôznych potrubí a 7 čerpacích staníc. Stavbu hodnotím úspešne, keďže sme ju dokončili za 24 mesiacov bez závad, čím sme dodržali stanovený termín. Aktuálne je v skúšobnej prevádzke až do 27.8.2020. Podľa rozpočtu bola na všetky práce určená suma 15 miliónov eur, no kvôli chybnéj projektovej dokumentácii, sme ju nevyčerpali v plnej výške.



Jozef Spišák

Pozícia: Stavbyvedúci

Ako na nevyhnutné obmedzenia reagovali obyvatelia?

Bolo to veľmi komplikované. Museli sme vstupovať aj na súkromné pozemky, aby sme priamo zistili skutkový stav napojenia a narážali sme na rečovú bariéru. Miestni obyvatelia si však boli vedomí dôležitosti tohto projektu a jeho významu.

Mesto Kráľovský Chlmec, totiž okrem jedného sídliska, nebolo vôbec odkanalizované. Ľudia tam doteraz používali žumpy a niektorí boli dokonca nelegálne napojení na dažďovú kanalizáciu.

Vďaka nám navyše získali nové cesty o rozlohe až 37 000 m². Mesto sme teda aj výrazne skrášlili.

Ako ste sa vysporiadali s historickou časťou tohto projektu?

Tým, že všetky práce prebiehali priamo na území mesta s bohatou históriou, spolupracovali sme s archeológmi. Zo strany Zemplínskeho múzea tu bol vykonaný prieskum, no nemalo to žiadny vplyv na tempo našich prác. Historici mali k dispozícii staroveké mapy a vždy, keď sme začínali kopať v rizikovej lokalite, tak sme ich zavolali. Ten ich výskum trval približne jeden rok. Našli sa tam síce staré kosti a črepy z pohrebiska, avšak tie nálezy neboli vzácnou historickej hodnoty.

Aké ťažkosti na Vás počas výstavby čakali?

Najväčším problémom bolo razenie, čiže pretláčanie potrubia. Až 800 metrový úsek, sa totiž nachádzal v tekutých pieskoch. V praxi to vyzeralo tak, že sme vykopali jamu, ktorá sa vzápätí zaplnila. Muselo sa to teda raziť klasickým banským spôsobom, kde išli do rúry ľudia, osadili sa tam filtre a z miesta sa nepretržite odsávala voda, aby tá zemina bola súdržná. Pracovníci sa posunuli za deň iba o 3 metre, pretože museli používať raziaci štít a kopať ručne. Čiže 800 metrov razenia, trvalo až 8 mesiacov.



Prečerpávací stanica

STAVBA
DOKONČENÁ



**Príprava podkladov
pre súťaže**

Obstarávanie je základ

Firma je živý mechanizmus, ktorý tvoria ľudia. Každý jednotlivec má na starosti niečo iné, no vo výsledku to dáva zmysel. Názov pracovnej pozície je síce iba slovo, no za ním treba hľadať vykonávateľa – teda človeka. Niekedy o tom, čo všetko tá ktorá práca obnáša, ani netušíme a keď sa to dozvieme zostaneme prekvapení. Aj preto sme sa **Kataríny Karamanovej** opýtali priamo, na zákulisie jej pracovnej pozície.

Od kedy pracujete v Chemkostave? Pracovali ste aj na iných pozíciách?

V Chemkostave som zamestnaná od roku 2009, takže už viac ako 10 rokov. Nastúpila som na výrobný úsek na pozíciu asistentky vedúceho dopravy, avšak už po dvoch mesiacoch som bola preradená na OTÚ, na pozíciu referenta pre verejné obstarávanie, kde pracujem doteraz.

Čo všetko máte na starosti a patri do Vašich kompetencií?

Mojou hlavnou pracovnou náplňou, je príprava a zabezpečovanie dokladov a následné kompletovanie ponúk pre verejné, ale aj súkromné súťaže. V rámci toho, riešim v spolupráci s ekonomickým úsekom vybavovanie bankových záruk, bankových príslubov a vyjadrení a v spolupráci s výrobným úsekom, najmä pridelovanie stavbyvedúcich na spracovanie harmonogramu a ďalších potrebných dokladov. Evidujem a zakladám všetky novo vybrané súťaže a následne žiadam obstarávateľa o súťažné podklady. Všetky súťažné podklady k novým zákazkám musím naštudovať a čím skôr pripraviť výpis základných informácií a toho čo musíme v rámci súťaže zdokladovať. Taktiež vyhotovujem referencie našich zrealizovaných stavieb. Ďalej vybavujem aktuálne doklady potrebné pre verejné zákazky vyhlásené v Českej republike, odsúhlasujem faktúry za OTÚ cez systém Workflow a v posledných troch rokoch spravujem a zodpovedám, aj za archív spoločnosti.

Ako vyzerá Váš typický pracovný deň?

Každé ráno si prejdem maily a všetky profily k zákazkám, ktoré máme aktuálne rozpracované. Zisťujem, či došlo k nejakej zmene – či už termínov, alebo podmienok účasti. Ak áno, informujem o tom nadriadených, príslušného pripravára a stavbyvedúceho. Spravidla každý utorok máme na úseku poradu, z ktorej potom zhotovujem zápis. V piatok poobede pripravujem pre vedenie na pondelkovú poradu tabuľku, s výpisom aktuálnych informácií ku všetkým aktuálnym súťažiam, kde sme už odovzdali ponuku a sú vo fáze vyhodnocovania a tiež súťaží, ktoré ešte len pripravujeme na odovzdanie.

Ako a čím Vás táto pracovná pozícia naplňa a vyhovuje Vám?

Pri mojej práci som v podstate na začiatku celého procesu získavania nových zákaziek. Často je ten proces veľmi zdĺhavý a komplikovaný, no ak sa nám podarí zákazku vyhrať znamená to, že všetci máme prácu na ďalšie obdobie. Vtedy vidím, že práca ktorú robím má zmysel.

Čo je na tejto práci najťažšie? Kedy a ako viete, že robota bola urobená dobre?

Jednoznačne najťažšie pri mojej práci je ustriechnuť, spracovať a dodržať všetky termíny a zmeny, ktoré zverejní obstarávateľ alebo investor. Ak je tých rozpracovaných súťaží veľa, je to veľmi náročné, hlavne preto, že každá ponuka musí byť pripravená stopercentne správne. A kedy viem, že je práca urobená správne? No vtedy, ak v súťaži uspejeme a s obstarávateľom či investorom, podpíšeme zmluvu na realizáciu zákazky.

Nakolko ma už čoskoro čakajú materské povinnosti, chcem sa touto cestou načas rozlúčiť a poďakovať celému kolektívu za doterajšiu spoluprácu a popriať veľa zdravia a úspechov do ďalších dní.

Aktuality a zaujímavosti zo stavebníctva

Do duálneho vzdelávania je aktuálne zapojených 32 žiakov

ZSPS vyvíja aktivity pre zvýšenie záujmu stavebných podnikateľov o duálne vzdelávanie.

Bratislava 8. septembra (TASR) – Do duálneho vzdelávania v stavebníctve je v školskom roku 2019/2020 podľa informácií Zväzu stavebných podnikateľov Slovenska (ZSPS) aktuálne zapojených 32 žiakov. TASR o tom informoval jeho prezident Pavol Kováčik.

Doplnil že, štatistické údaje o prvákoch bude mať Štátny inštitút odborného vzdelávania (ŠIOV) až v októbri. Riaditelia škôl zapojených do duálneho vzdelávania majú povinnosť nahlasovať počty nastupujúcich žiakov do tejto formy vzdelávania po 15. septembri.

ZSPS vyvíja aktivity pre zvýšenie záujmu stavebných podnikateľov o duálne vzdelávanie. V spolupráci so ŠIOV, Republikovou úniou zamestnávateľov, vyššími územnými celkami a riaditeľmi stredných odborných škôl zorganizovalo v roku 2019 prednášky Duál v sektore stavebníctva v mestách Nové Zámky, Nitra, Bratislava, Žilina a Trnava, a plánuje podobné prednášky v ďalších regiónoch.

“Na základe spätnej väzby môžeme konštatovať, že zamestnávateľia, ktorí sa na prednáškach zúčastnili, sa živo zaujímajú o možnosti zapojenia sa do duálneho vzdelávania,” konštatoval. Konkrétne sú to legislatívne zmeny v oblasti a možnosť vstúpiť do duálneho vzdelávania v najbližšom možnom období až po priamu účasť žiakov v aktuálnom školskom roku, to znamená podpísovanie zmlúv so strednými odbornými školami.

Osobná komunikácia sa ZSPS osvedčila ako najlepšia forma, ako presvedčiť zamestnávateľov, aby sa zapojili do duálneho vzdelávania. Pre zväz je zdrojom spätnej väzby pre prípadné legislatívne úpravy v duálnom vzdelávaní, ktoré by lepšie reflektovali potreby stavebníctva, uzavrel Kováčik.

Obdobie premárnených šancí

Reakcia prezidenta ZSPS na existujúcu situáciu v stavebníctve a nepripravenosť potrebných projektov.

Za uplynulé roky stavebníctvo rástlo. Darilo sa európskej ekonomike, s ktorou je Slovensko esenciálne previazané. V nadväznosti na to vykazovalo rastúce čísla aj stavebníctvo, a to predovšetkým v súkromnom sektore. Keď sa pozrieme na progres pri budovaní infraštruktúry štátu, realita je oveľa horšia. Prezentované informácie sa totiž účelovo zužujú na čerpanie eurofondov pri jedinom operačnom programe. Hoci „medzi slepými je jednooký kráľom“, neobstojí argument, že v iných oblastiach sme na tom s čerpaním eurofondov ešte horšie. Okolité štáty – ako napríklad Poľsko alebo Maďarsko – zdvojnásobili tempo výstavby diaľnic i železníc. Obidva štáty sú „preborníkmi“ v schopnosti využívať fondy EÚ na infraštruktúru nad rámec „klasických eurofondov“. My sme sa ani len nepriblížili k projektom ako inteligentné dopravné systémy. Málo pozornosti venujeme príprave infraštruktúry na elektromobilitu či autonómnou mobili-

tu. Toto všetko by dnes pritom malo ísť „ruka v ruke“ s výstavbou nových cestných úsekov.

Jedinou šancou Slovenska, ako situáciu zvrátiť, je zlepšiť odbornosť prípravy projektov – a tým aj rýchlosť a kvalitu. Dĺžka projektovej prípravy – inžinierskej aj investičnej – sa pohybuje pri dopravných stavbách na Slovensku v rozmedzí od 5 do 15 rokov. Vláda tak dnes čerpá prostriedky na výstavbu projektov, ktoré boli pripravené za predchádzajúceho politického cyklu. S pripravenosťou ďalších dopravných stavieb to na Slovensku nevyzerá vôbec ružovo.

ZSPS dnes expertne spolupracuje s mnohými krajinami. Cítíme záujem o odborné metodiky, ako napríklad viacriteriálne verejné obstarávanie zamerané na kvalitu či inovácie s podporou EÚ. Namiesto obstarávania projektov za najnižšiu cenu sa potrebujeme aj na Slovensku viac sústreďovať na čo najvyššiu hodnotu výmenou za preinvestované peniaze. A tú dosiahneme len vďaka prostrediu s kvalitnou legislatívou v kombinácii s odbornými zástupcami štátnej správy. Potvrďuje sa, že ľudský kapitál v tradičnom sektore stavebníctva je v prípade takých malých krajín ako Slovensko tým najcennejším, čo máme.

Podnikatelia očakávajú v roku 2020 mierny pokles stavebníctva

Výsledky analýzy slovenského stavebníctva za štvrtý štvrťrok 2019 ukazujú, že v roku 2020 je možné očakávať minimálny rast, respektíve stagnáciu.

Výsledky kvartálnej analýzy slovenského stavebníctva za štvrtý štvrťrok 2019 ukazujú, že v roku 2020 je možné očakávať minimálny rast, respektíve stagnáciu. Zväz stavebných podnikateľov Slovenska (ZSPS) vníma analýzu ako optimistickú, očakáva namiesto stagnácie mierny pokles a nie je podľa neho možné rátať s udržateľným rastom stavebníctva. Pre TASR to uviedol prezident zväzu Pavol Kováčik k analýze z dielne spoločnosti CEEC Research.

Tieto údaje podľa Kováčika okrem niektorých firiem potvrdzuje aj Štatistický úrad SR, podľa ktorého celková stavebná produkcia v tuzemsku v medzročnom porovnaní klesá od apríla 2019. „V priemere za osem mesiacov tohto roku v porovnaní s rovnakým obdobím roku 2018 produkcia klesla o 3,1 %,” uviedol s tým, že najväčšou mierou k tomu prispieva inžinierska výstavba. Tá za mesiace jún, júl, august oproti rovnakým mesiacom minulého roka zaznamenala prepady v rozpätí 10 % až 20 %.

Kým súkromná výstavba viac-menej kopíruje vývoj ekonomiky, nálady a optimizmus investorov, tak inžinierska výstavba je od hospodárskeho cyklu prakticky nezávislá, ako pripomenul šéf stavebných podnikateľov. „Prepad v inžinierskom stavebníctve je spôsobený pretrvávajúcimi problémami, najmä nesystémovým a málo efektívnym prístupom štátu k plánovaniu a príprave výstavby,” doplnil.

Z dôvodu blížiacich sa parlamentných volieb zväz očakáva, že negatívny trend v inžinierskej výstavbe bude pokračovať v budúcom roku.

Zamestnanci a firma

Športový deň

Chemkostaváci mali dátum 6. september dlho blokovaný vo svojich kalendároch.

Športový deň Chemkostavákov sa konal dňa 6.9.2019 v Hoteli Lesanka, ktorý sa nachádza pri Košickej Belej. Všetci účastníci si pochutnali na tradičnom gulášovi a neskôr si zmerali sily v športových disciplínach ako sú futbal, volejbal a bedminton.



Športový deň

Vianočný večierok

Kolektív zamestnancov sa naposledy v roku 2019, stretol pri príležitosti Vianočného večierka, ktorý sa uskutočnil dňa 20.12.2019 v priestoroch Hotela Vinnay, Vinianske jazero.

Vedenie spoločnosti na ňom zhodnotilo uplynulý rok a zároveň predstavilo plány na najbližšie obdobie. Zároveň poďakovalo všetkým zamestnancom za odvedenú prácu a poprialo krásne sviatky. Večer pokračoval zábavou s hudbou FS Zemplín.



Vianočný večierok

Zahájenie roka

Zahájenie roka 2020 sa uskutočnilo 3.1.2020 v Reštaurácii IDEA.

Išlo o povinnú účasť pre všetkých zamestnancov, keďže súčasťou tohto stretnutia bolo aj školenie BOZP. Nezabudlo sa ani tých, ktorí sú s Chemkostavom v dlhodobom spojení. Ocenenie si tak prevzali zamestnanci za odpracované roky ako aj tí, ktorí dosiahli okrúhle životné jubileá.

Pracovné jubileá

(Január 2019 - December 2020)

| Meno | Odpracované roky |
|---------------------------|------------------|
| Gurská Jana, Ing. | 10 |
| Gamec Miloslav | 10 |
| Karamanová Katarína, Ing. | 10 |
| Čižmárová Eva | 15 |
| Ďurečko Miloš | 15 |
| Pavliško Peter | 15 |
| Macko Miroslav | 15 |
| Malejčík Tibor | 15 |
| Hajaš Marcel | 15 |
| Vašičkanin Miroslav | 15 |
| Skirka Jozef | 20 |



Zahájenie roka

Stavbárska mozaika

Recept



Plnené cuketové lodičky pečené v rúre

Suroviny (4 porcie)

2 cukety, 1 cibuľa, 300 – 400 g mletého hovädzieho mäsa 50-70 g tvrdého syra, 30 g mozzarely, 2 strúčiky cesnaku, 2 – 3 paradajky, Petržlenová vňať (podľa chuti), Soľ, Olivový olej, Čierne korenie

Postup:

Umyté cukety si osušte a rozrežte pozdĺžne na polovicu. Vydlabte dužinu – približne do 1 cm od kraja. Pripravené cukety si potrite olivovým olejom a položte ich na plech vystlaným papierom na pečenie. Rezom nadol ich nechajte piecť 15 minút pri 180 stupňoch. Najemno nakrájanú cibuľu si spolu s prelisovaným cesnakom restujte na panvici s olivovým olejom. Pridajte si vydlabanú dužinu z cukety a restujte ďalších 7 minút. Mleté mäso si osmažte na druhej panvici a následne ho zmiešajte s cuketovou dužinou. Petržlenovú vňať nasekanú najemno zmiešajte s nastrúhaným syrom. Pridajte ich do zmesi mäsa a dužiny. Osolte a okoreňte. Zapečené cuketové lodičky naplňte pripravenou zmesou. Položte ich na plech, ktorý si pred tým vymastite olivovým olejom. Dozdobte ich tenkými plátkami paradajok, pridajte soľ a korenie. Nechajte piecť 20-25 minút v rúre vyhriatej na 180 stupňov. Pár minút pred koncom ešte pridajte plátky mozzarely a vložte naspäť do rúry.

Vtip

Veďúci hovorí svojej sekretárke:

- Musím vás požiadať, aby ste sa nikomu v podniku nezdôverovali s výškou svojho platu.
- Nebojte sa, hovorí sekretárka, - hanbím sa zaň rovnako ako vy.

Riaditeľ zvolal svojich podriadených zamestnancov a oznamuje:

- Zajtra odchádzam na dlhšiu služobnú cestu. Potrebujete niečo?
- Nie, nám úplne stačí, že odcestujete!

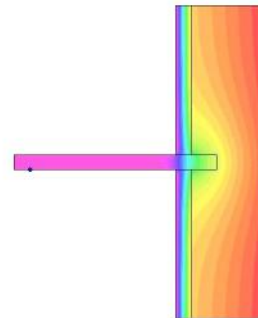
Riaditeľ vyčíta sekretárke:

„To, že píšete cez pracovnú dobu kúbovité listy, vám odpúšťam, ale aspoň mi ich nedávajte podpisovať.“

Slovičko

Tepelný most

Je to časť konštrukcie budovy, kde sa výrazne mení vnútorná povrchová teplota. Dochádza tu k väčšiemu tepelnému toku, ako v ich bezprostrednom okolí. V zime býva teplota na vnútornom povrchu nižšia, ako je teplota na bežnom mieste konštrukcie a v lete zase naopak, na vonkajšom povrchu tepelného mosta je oproti bežnému povrchu konštrukcie teplota vyššia. Dochádza tým v dôsledku tepelnej vodivosti (priepustnosti), ktorú má konštrukcia v mieste výskytu tepelného mosta vyššiu, ako v iných častiach. Tepelné mosty sa môžu vyskytovať kdekoľvek, no najčastejšie vznikajú v kútoch stien, podláh, v okolí rámov okien a dverí. Tepelný most môže vzniknúť aj pri zmene hrúbky stavebnej konštrukcie alebo pri rozdielnej veľkosti vnútornej plochy tej časti konštrukcie, kde sa medzi interiérový a exteriérový materiál inštaluje izolačná vrstva. Tepelné mosty vplývajú na celkovú energetickú bilanciu budov. V týchto miestach môže dochádzať k zvýšenej kondenzácii vodných pár, čo môže viesť až k vzniku zdraviu škodlivých plesní.



Zlepšovák



Čistenie okenných rámov

Pohľad cez špinavé okná nie je veľmi príjemný.

Umyvanie skla bez šmúh zvládnete ľavou zadnou, či už použijete niektorý z dostupných čistiacich prostriedkov na trhu, alebo si ho vyrobíte doma napríklad podľa tohto receptu. Nečistoty a prach sa však držia aj na okenných rámoch a rámoch posuvných dverí, ktoré sa ťažko čistia, pretože tieto miesta sú ťažko dostupné. Keďže sa jedná o ťažko dostupné miesta, je potrebné pripraviť čistiaci prostriedok, ktorý má dobré rozpúšťacie vlastnosti, ale nepoškodí samotný povrch. Na to budete potrebovať týchto verných domácich pomocníkov - jedlú sódu a peroxid vodíka. Do škáry na špinu dôkladne nasypete sódu. Potom na ňu nalejete peroxid vodíka tak, aby ste vytvorili stredne hustú pastu. Počkajte 2 - 3 minúty a obsah vyčistite obrúskom. Špina zaručene zmizne! Presvedčte sa sami...



Rozhodcovské sústreďenie
počas zápasu

Telom aj dušou

Žijeme v uponáhľanej dobe. Hoci pracujeme vedľa seba, o tom druhom nemusíme vedieť úplne všetko. Každý má aj svoje súkromie a voľný čas, ktorý je možné využiť naozaj rôznorodo. Neexistujú tu žiadne obmedzenia, keďže sa tu môže naplno prejavíť originalita každého človeka. V tomto duchu sa niesol aj rozhovor o vášni, ktorej sa venuje zamestnanec **Ing. Dmytro Cherlenyak**.

Ako ste sa dostali k vodnému pólu?

Už od 7 rokov som bol stále v bazéne a k vodnému pólu som sa dostal, keď som mal 13 rokov. Neskôr som hral za juniorov a aj teraz sa zúčastňujem ako hráč amatérskych Majstrovstiev sveta a Majstrovstiev Európy vo vekovej kategórii nad 30 rokov.

Kedy ste prešli aj k píšťalke?

Ja som prvýkrát fúkol do rozhodcovskej píšťalky už ako 19 ročný. Na 99 percent to je podmienkou aj výhodou, že rozhodcami sú bývalí hráči vodného póla. Je to vlastne dané charakteristikou tohto športu, keďže voľným okom nad hladinou je viditeľná iba 1/3 z tela hráča. Rozhodca teda musí vedieť aj to

Vodné pólo patrí medzi najtvrdšie športy a nie je žiadnou výnimkou, že mnohé súboje končia aj krvavým zranením.

čo sa deje pod vodou, no bez vlastných reálnych hráčskych skúseností to nedokáže. Rozhodca teda musí mať cit aj vedomosť, čo sa podľa pohybov vrchnej časti tela hráčov odohráva pod vodou, kde nie je nič vidieť.

Ako dokážete skĺbiť prácu s rozhodovaním?

Je to vždy podľa mojich pracovných povinností, ale dá sa to

skombinovať. Závisí to od toho, kedy presne sú zápasy. Ak sú na začiatku alebo konci môjho turnusu, tak mi vedia pomôcť kolegovia a kamaráti v práci tak, že ma vystriedajú skôr a teda to stihnem. Ak je to v strede môjho turnusu tak nepískam. Nepredstavuje to však vážny problém, keďže mne za sezónu podľa rozhodcovských pravidiel postačuje odpískať iba polovicu zápasov v najvyššej súťaži.

Školenie rozhodcov



Musíte sa aj vzdelávať?

Samozrejme, je to súčasť rozhodcovskej profesie. Aj nedávno som absolvoval aj tzv. FINA School, kde nás školili odborníci z USA aj Kanady. Znie to možno zvláštne, ale aj v takom tradičnom športe akým vodné pólo je, dochádza k zmenám pravidiel. Nedávno sa napríklad posúvali rôzne línie a zároveň sa menil spôsob udeľovania trestných kariet.

Najväčší úspech a plány do budúcnosti?

Keď som mal 30 rokov, tak ma zavolali písať na Majstrovstvá sveta starších hráčov - amatérov. Súčasne som rozhodcom aj v najvyššej ukrajinskej mužskej vodnopólovej súťaži. Z pohľadu rozhodcu som teda dosiahol všetko čo je možné. Rád by som sa však do budúcnosti venoval aj aktívnej hre. Lákajú ma súťaže veteránov Masters, ktoré sú po celom svete. Udržujem sa preto stále v kondícii a zároveň ešte trénujem aj deti v Užhorode. Je to nádherné, keď sa stretnete s priateľmi a zahráte si obľúbený šport!



V zápale hry

Iuventu Michalovce

Iuventa Michalovce bola roky zvyknutá na víťazstvá na všetkých frontoch. Zmena stratégie fungovania A-tímu žien pred touto sezónou, však priniesla obrat v očakávaniach. Príležitosť by mali dostávať mladé hráčky, najmä odchovankyne klubu. Viac informácií o aktuálnej situácii nám poskytol **Ján Beňadik - športový riaditeľ klubu**.

Aký cieľ bol pre tím stanovený pred sezónou?

Tých cieľov bolo niekoľko. Čo sa týka dlhodobej slovensko-českej súťaže, tak tam chceme dosiahnuť slovenský titul. Taktiež chceme uspieť aj v záverečných bojoch o Slovenský pohár. Rovnako je pre nás dôležitá hra celého družstva, ktoré by malo mať jednoznačný vývoj smerom ku kvalite.

Aký káder máte k dispozícii?

Došlo k výraznému omladeniu kádra a odchodu viacerých opôr do kvalitných zahraničných súťaží. Našou úlohou je teda postupne hráčky pripraviť na tú ďalšiu sezónu. Zažili sme ale šok, keď prišlo zranenie ukrajinskej reprezentantky Iriny Kompaniets, pretože mala byť nositeľkou skúseností, ktoré mala odovzdávať na palubovke. Podobne sa zrejme budeme musieť časom vysporiadať aj s absenciou našej kapitánky Patrície Wollingerovej, ktorá nám avizovala túžbu splniť si aj materské povinnosti. Samozrejme sa preto káder bude ešte priebežne dopĺňať a postupne to chceme smerovať aj ku konkrétnym budúcim cieľom v európskom pohári.

Ako hodnotíte tohtoročné účinkovanie na európskych palubovkách?

To bolo obdobie začiatku sezóny. Káder sa v tejto fáze iba zohrával, no na druhej strane bol kompletný. V prvom kole Pohára EHF sme narazili na švajčiarsky klub Spono Eagles, ktorý sme v domácom dvojzápase zdolali 31:25 a 32:25, čiže to bolo úplne s prehľadom. V druhom kole sme už hrali s francúzskym vicemajstrom Nice a o ich kvalite hovorí aj to, že táto krajina

bola vtedy úradujúcim majstrom sveta. Aj napriek prehrám 21:23 a 23:25 ukázalo naše družstvo obrovský potenciál. Aj podľa odborníkov a rôznych štatistík, sme v tejto fáze sezóny predvádzali najlepšiu hádzanú a fantastické výkony.

Prečo potom prišiel útlm?

Je to dané vývojom toho družstva a stabilizačnou fázou celého kádra, ktorú jednoducho nie je možné šibnutím čarovného prútika preskočiť. Aj pri poslednej domácej prehre s Mostom iba o jeden gól 23:24 to bol zápas, ktorý sme mohli vyhrať, no jednoducho sme nevyužili príležitosti. Hráme prevažne s dievčatami s ročníkom narodenia 1998 a mladšími, čiže to musíme zohľadniť a aj naďalej sa držať našej stratégie. Keď to ale zoberiem z tej pozitívnej stránky, hrali sme vyrovnanú partiu s tímom, ktorý aktuálne dosahuje fantastické výsledky v najkvalitnejších európskych súťažiach. Práve tento tím Mostu vybudoval dlhodobou prácou náš aktuálny tréner Peter Dávid.



Trestné hody

Ako bude vyzeráť najbližšie obdobie?

Čaká nás veľmi veľa práce. Uvedomujeme si, že je to stále ako na hojdačke a hráčky ešte nemajú potrebný štandard a je to trochu problém. V podobe trénera Petra Dávida, však máme záruku, že veľmi dobre pozná cestu k naplneniu našich cieľov. Mladé hráčky by sa už ale nemali za nikoho schovávať, dostávajú štedrý priestor na palubovke a mali by rozhodne ukázať progres vo svojej hre. Je to šanca pre ich kariéru, aká tu dlho nebola, že to miesto si v družstve zaslúžia. Obliekať dres Iuventy Michalovce, totiž nie je samozrejmosť.

Naše ratolesti



Marek Talpaš sa narodil 26.09.2019 v Spišskej Novej Vsi s váhou 3680g, dĺžkou 52cm. Potešili sa mu sestričky Sofia (3 roky) a Janka (2 roky).



6-ročný **Miško Janič** dostal najkrajší darček po Vianociach. Sestrička **Natálka** sa narodila 27.12.2019 vo Vranove s mierami 3880g / 49cm.

Jubileá našich kolegov

(Júl 2019 - December 2019)

| Meno | Jubileum |
|------------------------------|----------|
| Dzido Radoslav | 25 |
| Janičová Marieta Ing. arch. | 25 |
| Kofel Mykhailo | 25 |
| Gutter Jozef ml. | 25 |
| Biroš Martin | 30 |
| Jarkov Vladyslav | 35 |
| Pylnyk Vasyl | 35 |
| Cherlennyak Dmytro | 40 |
| Tehza Ihor | 40 |
| Pavliško Peter | 45 |
| Maďar Miroslav | 50 |
| Bardyn Vasyl | 50 |
| Čižmárová Eva | 55 |
| Prokopovičová Eleonóra JUDr. | 60 |
| Schwarz Marián | 65 |
| Čižmár Ján | 70 |

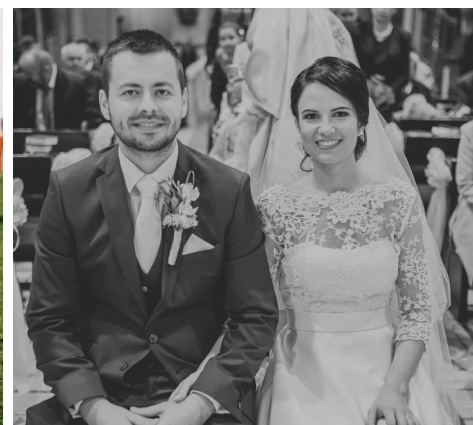
Nájdí 5 rozdielov



Novomanželia Janičovci a Višňovskí

Dňa 5. októbra 2019, uzavrel sviatosť manželstva náš kolega Michal Janič, so svojou snúbenicou Mariannou. Svoju lásku spečatili sľubom, v rímskokatolíckom kostole v Benkovciach. V rovnaký deň, ale na

inom mieste, sa konal aj svadobný obrad nášho kolegu Daniela Višňovského, so svojou láskou Viktoriou. Sobáš mali v Bazilike Minor vo Vranove n./Topľou.



Obom mladomanželským párom prajeme veľa šťastia, lásky a porozumenia!

Tajnička na voľný čas

Názov prvej zrealizovanej stavby, v histórii firmy.

1. Tajnička
2. Bývalý americký prezident
3. Časť Bratislavy
4. Japonská lovkynia perlorodiiek
5. Ruský súhlas
6. Nula

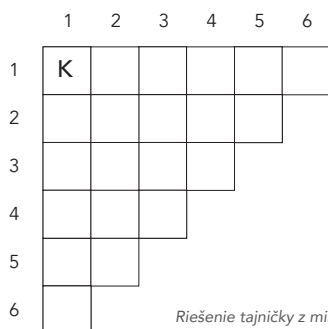
pomoc: AMA

Autor: Ján Bončík

Súťaž o hodnotný darček!

Bol rok 2019 z pohľadu ekonomických ukazovateľov firmy lepší ako ten predchádzajúci?

Odpovede zasielajte na adresu media@chemkostav.eu alebo ich odovzdajte na recepcii našej spoločnosti.



Riešenie tajničky z minulého čísla:
ako v práci

Firemné noviny spoločnosti Chemkostav, a.s., Michalovce (informačný bulletin, nepredajné), **Vedúci redaktor:** Ing. Peter Sabo, **Redakčná podpora:** Ing. Tibor Mačuga, Jana Čiráková, Mariana Karchová

Kontakt: Chemkostav, a.s., K. Kuzmányho 22, 071 01 Michalovce, Slovenská republika, tel.: +421 56 688 0811, e-mail: media@chemkostav.eu

Grafické zalomenie: h24 CREATIVE STUDIO s.r.o., Tlač: Multiprint Košice