



www.chemkostav.eu

Michalovský Chemkostav

Firemné noviny spoločnosti Chemkostav, a.s.

nepredajné August 2020

KORONAKRÍZA

Vírus s označením COVID-19 zasiahol aj sektor stavebníctva. Výnimkou nie je ani spoločnosť Chemkostav a.s., Michalovce. Neboli sme na to pripravení.

VIAC NA STRANE 2

Projekt Rezidencia Albelli

VIAC NA STRANE 3

ČOV Mondi SCP Ružomberok

VIAC NA STRANE 5

Na motorke do práce

VIAC NA STRANE 10

Zníženie energetickej náročnosti Pavilónu č. 36 – Farmácia, Košice



Neboli sme na to pripravení

Vírus s označením COVID-19 zasiahol aj sektor stavebníctva. Výnimkou nie je ani spoločnosť Chemkostav a.s., Michalovce. O celkovej situácii a následkoch, ktoré táto choroba spôsobila, sme sa porozprávali s generálnym riaditeľom firmy **Ing. Tiborom Mačugom**.

Ako vnímate udalosti spojené s vírusom COVID-19?

Toto je tretia mimoriadna situácia, ktorú bolo potrebné riešiť počas viac ako 20-ročnej histórie firmy. Prvým problémom bola strata z projektu III Veže a druhým plošná kríza v stavebníctve v roku 2009. Tie nepríjemné obdobia však Chemkostav zvládol veľmi dobre, pretože mal v tom čase stále iné aktivity a stavby, ktoré sa realizovali. Riziko teda bolo rozložené a vtedy nás to zachránilo. Už som si myslel, že sme na podobné skúšky pripravení.

Prečo teraz chýba ťažiskový projekt?

Firma sa na to nevedela nastaviť, keďže išlo o nečakanú situáciu. Nemáme perinu, s ktorou by sa Chemkostav mohol prikrýť. Je škodou, že projekt Južné mesto, koronakríza postihla až v závere - stavbu končíme a nepokračujeme ďalšou fázou. Menšie projekty bežia a sme za všetky naozaj veľmi vďační, ale bohužiaľ nám nedokážu priniesť toľko peňazí a výkonov, koľko by firma potrebovala. To obdobie teda nevieme preklenúť, bez vážnej ujmy na všetkých úrovniach Chemkostavu.

Aké opatrenia boli vo firme prijaté?

V momente keď kríza vypukla, vedenie okamžite poslalo všetkých zamestnancov na 2 týždne dovolenky. Po tomto období sme pristúpili k zníženiu základných plátov u THP pracovníkov na 60 percent, skráteniu pracovnej doby na 6 hodín a plus využitie možností na prácu z domu. Od 1.7. už fungujeme v štandardnom režime a dodržiavame všetky zdravotné a bezpečnostné opatrenia, ktoré boli nariadené štátom. Dávame si

na tom záležať, pretože akýkoľvek pozitívny prípad a následná karanténa medzi našimi zamestnancami, by už aj tak mimoriadnu situáciu ešte viac skomplikovala.

Mení sa prognóza pre rok 2020?

Bohužiaľ to vidím veľmi skepticky. Momentálne sme na čísle 30 percent v porovnaní s výkonmi v roku 2019. Vtedy firma urobila obrat na úrovni 40 miliónov eur, teraz ak sa priblížime k polovičnému číslu, tak budeme veľmi radi. Pociťujeme obrovský výpadok, pretože po príchode vírusu nám nebol umožnené naplno pracovať, keďže boli zavreté ubytovne pre zamestnancov a aj predajne stavebného materiálu. Aj po uvoľnení týchto opatrení sme však ešte pri projektoch v nemocniciach, nemohli práce plnohodnotne vykonávať. Určite teda nedosiahneme kladný hospodársky výsledok. Na pôvodnú úroveň sa možno dostaneme o rok, ak nepríde druhá vlna náklady.

Ako ste spokojní s pomocou štátu?

Nepotrebujeme pomoc od štátu, my potrebujeme len aby štát pracoval. Bohužiaľ ten systém nefunguje tak ako by mal v čase krízy a pomoc štátu je chabá. Je potrebné iba urobiť kroky, ktoré nezaťažia štátny rozpočet. Investori totiž majú peniaze a chcú naštartovať svoje projekty, no majú problémy s lehotami pre stavebné povolenia. Tie sa zbytočne natahujú. Taktiež to škripe aj pri kontraktach so štátom. Sme víťazmi viacerých verejných obstarávaní pri štátnych projektoch, dokonca už máme podpísané aj zmluvy, no realizácia sa ešte nezačala. Pre naštartovanie sektoru stavebníctva po koronakríze, je teda potrebné aby sa spustili všetky pripravené projekty. Toto by mala byť hlavná pomoc od štátu.



Ing. Tibor Mačuga

Pozícia: generálny riaditeľ spoločnosti



Vizualizácia
Rezidencia Albelli

Rezidencia Albelli

Spoločnosť Chemkostav, a.s. Michalovce, podpísala dňa 1. 7. 2020 zmluvu na kompletnú výstavbu projektu **Rezidencia Albelli v Košiciach**. Stavba má byť ukončená v roku 2022 a bude sa v nej nachádzať 298 bytov a komerčná plocha o rozlohe cca 1400 m². Investormom je spoločnosť CTR Alvinczy s. r. o., ktorej materská spoločnosť CTR Holding GmbH, má za sebou množstvo zrealizovaných developerských projektov po celej Európe. Tu je popis celého projektu, určený pre širokú verejnosť, ako aj budúcich obyvateľov tohto komplexu.

Lokalita

Rezidencia Albelli vzniká na severnom okraji širšieho centra Košíc, medzi ulicami Alvinczyho a Bellova, na brownfiedle po pôvodných Odevných závodoch kapitána Nálepku. Obrovskou výhodou Rezidencia Albelli je práve jej strategická poloha. Či už mierite do centra na Hlavnú ulicu, do niektorej z košických univerzít, do Mestského parku, na nákupy, za zábavou alebo na Železničnú stanicu, všade sa dostanete pohodlne pešo a najneskôr do 15 minút.

Byty

Koncept nového bytového projektu Rezidencia Albelli, ponúka komplexné a štýlové mestské bývanie. Vďaka architektonickému riešeniu rôzne vysokých bytových sekcií a ustupujúcich podlaží so strešnými terasami, ponúkajú jednotlivé byty zaujímavé výhľady na všetky strany. Každý byt má svoje vlastné vonkajšie príslušenstvo, čiže balkón, terasu, lodžiu alebo predzáhradku. V základnej cene každého bytu je tiež zahrnutá cena vlastnej praktickej pivnice. Ku každému bytu je pevne pridelené minimálne 1 vnútorné parkovacie státie.

Vybavenie

Rezidencia Albelli ponúka byty v štandarde all inclusive, čiže kompletne dokončené, vrátane finálnych povrchov podláh,

vnútorných dverí, obkladov, dlažieb a zariadených predmetov v kúpeľniach. Byt stačí už len zariadiť nábytkom a môžete sa nastahovať. Zároveň Vás vybavenie bytov all inclusive uchráni pred nekonečným ruchom z dokončovacích stavebných činností v susedných bytoch, ako je tomu vo väčšine nových projektov. Pri projektovaní Rezidencia Albelli bol kladený dôraz na použitie vysokokvalitných materiálov a najnovších technológií s dôrazom na ekologickú úspornosť. Výsledkom tejto snahy sú byty vybavené vo vysokom štandarde a v energetickej náročnosti kategórie B, čo je označenie úspornej budovy.

NÁŠTA
STAVBA



Zástupcovia investora a dodávateľa po podpise zmluvy

Obchody a služby priamo v dome

Parter domu smerom do ulice Alvinczyho tvorí niekoľko komerčných priestorov, v ktorých by mali vzniknúť obchody a služby doplnujúce občiansku vybavenosť lokality. Vo vnútrobloku budov sa potom okrem súkromných predzáhradok nachádza tiež komorné patio so zeleňou.

Prehľad aktuálnych stavieb



Vybudovanie traktu urgentnej medicíny NsP Bardejov

Trakt urgentnej medicíny sa nachádza v rámci areálu NsP Sv. Jakuba v Bardejove. Jeho stavebnou úpravou a modernizáciou sa vytvoria a zmodernizujú jestvujúce priestory na urgentný príjem a oddelenie anestéziológie a intenzívnej medicíny (OAIM). Rekonštrukcia a modernizácia bude prebiehať v jestvujúcich priestoroch hlavného monobloku „C“ a prístavby „C1“ na I.NP. Výstavba bude ďalej spočívať v realizácii prístavby hlavného vstupu k monobloku „C“, výtahovej šachty k prístavbe monobloku „C1“, vybudovaniu spevnenej plochy pre ZZS a prístupovej komunikácii.

október 2018 - marec 2021

Zvýšenie produktivity a efektívnosti Nemocnice Poprad

Objekt Nemocnice je funkčný, jeho prevádzkou vznikla požiadavka na rekonštrukciu podlaží 9. NP a 10. NP. Rekonštrukciou týchto podlaží zase vznikla požiadavka na umiestnenie zariadení vzduchotechniky a chladenia slúžiacich pre rekonštruované podlažia, na streche objektu. Vzhľadom na skutočnosť, že ide iba o nadstavbu budovy situovanej v areáli Nemocnice Poprad a.s. zostáva existujúce urbanistické riešenie areálu nemocnice nedotknuté. Pôdorysne má celý objekt tvar písmena H a funkčne je rozdelený na lôžkovú časť, komplement a polikliniku.

október 2019 - február 2022



Úpravňa mastenca Gemerská Poloma - 2. etapa

Účelom navrhovanej činnosti, je zabezpečovanie zhodnocovania mastencovej suroviny, ťaženej v banskej hlbinej prevádzke situovanej neďaleko obce Gemerská Poloma. Stavba technologicky nadväzuje na existujúcu zástavbu areálu ťažobnej prevádzky, ťažbu a dopravu vyťaženej suroviny z bane a z časti tiež na existujúcu infraštruktúru a inžinierske siete.

máj 2020 - december 2020



Polyfunkčný bytový dom ULIČKA v Trnave

Polyfunkčný bytový dom Ulička bude rozdelený na dva objekty – od Zeleného krička a od Františkánskej ulice. Budova od Zeleného krička bude mať tri nadzemné podlažia a podkrovie. V suteréne pod objektom vznikne parkovisko s kapacitou 16 áut. V prízemí budovy vzniknú priestory pre obchod a služby, uvažuje sa s pekárňou, trafikou či kaviarňou. Ostatné nadzemné podlažia budú tvoriť byty a apartmány určené na prenájom. Celkovo vznikne v objekte 13 bytových jednotiek.

júl 2020 - október 2020





ČOV Mondi SCP

V uznávanej fabrike sa rozhodli rozšíriť svoje portfólio o výrobu baliacich kartónov. Kvôli tomu, tam museli nainštalovať nový papierenský stroj, ktorý má špeciálne požiadavky na dodávku a čistenie vody. Keďže doterajšia čistiareň odpadových vôd už na to kapacitne nepostačuje, výstavbu novej zabezpečili ľudia, pod vedením Ing. Martina Petreka.

Čo všetko bolo súčasťou tejto zákazky?

My sme stavali úplne nový objekt Čistiarene odpadových vôd na zelenej lúke. Táto stavba je rozdelená na dve časti. Prvá bude prijímať vodu z rieky Váh, následne sa chemicky upraví na potrebné parametre a ďalej sa bude využívať pre potreby nového papierenského stroja. Znečistená voda po pracovnom procese, bude následne putovať do druhej časti čističky, ktorá pozostáva zo zberných nádrží.

Čo je na tejto stavbe atypické?

To je možné vidieť už na prvý pohľad. Kým klasické čistiarene odpadových vôd sú štandardne umiestnené pod zemským povrchom, táto má všetky časti nad zemou. Je to kvôli tomu, že na tomto území sú vysoké hladiny spodných vôd a preto by bola výstavba klasickým spôsobom príliš komplikovaná.

Unikátny je aj čistiaci systém nádrží, ktorý funguje bez čerpadiel iba na princípe samospádu a sedimentácie. Dôraz je kladený na efektivitu a ekológiu, pretože väčšina odpadovej vody sa vracia naspäť na začiatok celého procesu.



Ing. Martin Petrek

Pozícia: stavbyvedúci

V akom režime a obsadení ste tam pracovali?

Chemkostav tam mal zastúpené všetky betonárske a tesárske práce ako aj terénne úpravy, zvyšné činnosti boli pokryté subdodávateľským spôsobom. Všetci pracovníci museli v celom objekte dodržiavať prísne BOZP opatrenia, keďže tam kvôli spracovaniu dreva hrozí vysoké riziko požiaru.

Popri absolútnom zákaze fajčenia,

sme napríklad museli pri všetkých horúcich prácach používať ochranné štíty a mať pri sebe hasiaci prístroj. Dodržiavanie všetkých pravidiel permanentne kontrolovali bezpečnostní technici, ktorí boli pridelení na tento projekt. Pri pochybení najprv prevínilca napomenuli, no ak sa to opakovalo nasledovala pokuta.

Ako ste splnili termínový harmonogram?

My sme dodávateľom iba stavebnej časti bez technológií. Náplň pôvodnej zmluvy sme mali splnenú už koncom mesiaca apríl. Stavba sa však vyvíja a keďže je vo firme Mondi SCP Ružomberok s našou prácou spokojnosť, tak sa tam postupne nabaľujú ďalšie požiadavky. Najprv sme realizovali fasádu, okná, dvere a strechy. Neskôr pribudla vzduchotechnika a kompletne vybavenie administratívnej budovy.

Kedy bude stavba spustená do prevádzky?

Ukončenie stavby je naplánované na 15.9.2020, kedy by mali začať komplexné technické skúšky. Aktuálne prebiehajú funkčné skúšky všetkých nádrží, aby tam mohla byť doplnená technológia. Postup je taký, že sa každá nádrž naplní vodou až po maximálny stav hladiny. Po ukončení napúšťania sa čaká 24 hodín a doplní sa množstvo vody, ktorá vsiakla za tento čas prirodzene do betónu. Od tohto momentu, sa následne 72 hodín sledujú na vonkajšom obale nádrže priesaky. Ak sa objavia, funkčná skúška sa zastaví a voda sa vypustí. Všetky problémové miesta sa následne musia lokálne upchať a potom sa funkčná skúška znova opakuje.



V kancelárii

Mzdy a personalistika

Firma je živý mechanizmus, ktorý tvoria ľudia. Každý jednotlivec má na starosti niečo iné, no vo výsledku to dáva zmysel. Názov pracovnej pozície je síce iba slovo, no za ním treba hľadať vykonávateľa – teda človeka. Niekedy o tom, čo všetko tá ktorá práca obnáša, ani netušíme a keď sa to dozvieme zostaneme prekvapení. Aj preto sme sa **Paulíny Durkajovej** opýtali priamo, na zákulisie jej pracovnej pozície.

Od kedy pracujete v Chemkostave?

V Chemkostave pracujem od 2. 4. 2001. Nastúpila som na ekonomické oddelenie, kde v podstate pracujem doteraz. Spočiatku som mala na starosť iba evidenciu došlých faktúr, vybavovanie upomienok a účtovanie pokladničných dokladov.

Postupne som dostala ďalšiu agendu - došlé poddodávateľské faktúry, ich účtovanie, sledovanie výšky zádržného, vzájomné započítavanie pohľadávok a záväzkov, úhrady došlých faktúr, penalizačné faktúry a pod. Od 1.1.2019 pracujem na pozícii mzdový účtovník a personalista. Pre mňa je to úplne iná oblasť. Ale ja mám rada výzvy a preto som túto prácu prijala.

Čo všetko máte na starosti a patrí to do Vašich kompetencií?

Mám na starosť všetko, čo patrí k prijímaniu i prepúšťaniu zamestnancov - od pracovnej zmluvy, prihlášky do SP a ZP, až po

mesačné spracovanie dochádzky a podkladov, potrebných pre vypočítanie mesačnej mzdy zamestnancov.

Zároveň som aj pokladnička vo firme, takže prijímam a vydávam hotovosť cez príjmové a výdavkové pokladničné doklady a pracujem s cenami - stravnými lístkami.

Ako vyzerá Váš typický pracovný deň?

Každý deň je iný, záleží od toho či je to do 15-tého alebo po 15-tom v mesiaci. Pretože do 15. pracujem prevažne na spracovávaní podkladov pre výpočet miezd a na ich samotnom výpočte a po 15. zase na ukončení mesačnej uzávierky, čo je spracovanie výkazov do poisťovní, na DÚ, prevodných príkazov do bánk a podobne. Každý deň je navyše potrebné venovať sa pokladni, či personálnej agende.

Ako a čím Vás táto pracovná pozícia naplňuje a vyhovuje Vám?

Je to pre mňa po 18 rokoch vo firme niečo úplne nové a hlavne úplne iné a preto ma tá práca zaujala a baví ma. Je to práca, kde sa stále niečo deje a ktorá ma každý deň, môže prekvapiť niečím novým. Napr. ako aj teraz v súvislosti s COVID - 19.

Čo je na tejto práci najťažšie? Kedy a ako viete, že robota bola urobená dobre?

Zvládať termíny a na nič nezabudnúť. Ak sa nestážujú zamestnanci, kolegovia a nebombardujú ma poisťovne či DÚ.

Stavbárska mozaika

Recept



Cesnakové krutóny

Suroviny (4 porcie)

1 bagetka, 110 g masla, 6 strúčikov cesnaku, 20 g tymiánu, 10 g rozmarínu, Sol'

Postup:

Na výrobu takýchto krutónov sa hodí aj včerajšia bageta. Nakrájajte ju na kúsky s hrúbkou asi 2 cm. Okraje bagety radšej vynechajte. Maslo rozpustíte v hrnci. Pridajte k nemu nasekaný cesnak, tymián a rozmarín. Varte na miernom ohni za občasného miešania, až kým cesnak nenadobudne zlatohnedý odtieň.

Po 10 minútach vyberte cesnak a bylinky z masla. Pomocou mixéra z nich vytvorte pastu a posolte ich podľa chuti. Kúsky bagety potrite výslednou pastou a následne aj zvýšným maslom.

Dajte ich zapieť do mikrovlnnej rúry na režim grilovania – 1-2 minúty. Mali by získať zlatistý odtieň. Podávajte, kým sú ešte teplé.

Cesnakové krutóny sa hodia takmer ku každej polievke, no poslúžia aj ako skvelý základ na jednohubky.

Vtip

Na záver prijímacieho rozhovoru uchádzač hovorí:

- Ale musím sa vám s niečím priznať - som strašne poverčivý...
- Ale to nič, - hovorí šéf personálneho oddelenia, - potom vám aspoň nemusíme platiť trinásť plat.

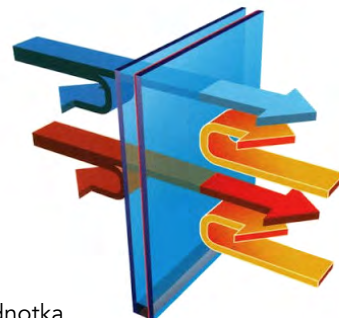
Šéfovia dvoch firiem sa rozprávajú:

- Ako to robíš, že tvoji ľudia sú vždy presní?
- Jednoducho, 30 robotníkov má len 20 parkovacích miest.

Pýtajú sa vodiča cestného valca:

- Ivan Ivanovič, ako to, že včera si vyvalcoval 50 km cesty a dnes iba desať?
- No, včera som valcoval po vetre a dnes proti vetru.

Slovíčko



U-hodnota

Je základná merná jednotka pri stanovení tepelných strát stavebného dielca. Udáva množstvo tepla, ktoré prejde za časovú jednotku jedným m² stavebného dielca, pri teplotnom rozdieli vzduchu vo vnútri a vonku 1 Kelvin. Mernou jednotkou je W/m²K. Čím je táto hodnota nižšia, tým lepšia tepelná izolácia stavebného materiálu. Nízka U hodnota, je najdôležitejšou vlastnosťou izolačného skla. Nízka strata tepla, daná lepšou tepelnou izoláciou, vedie k vyššej povrchovej teplote interiérovej tabule a tým k vyššej pohode v miestnosti a umožňuje použitie menších tepelných zariadení a ponúka tak ekonomické a ekologické výhody.

Zlepšovák



Brúsenie noža, strúhadla či nožníc

Strúhadlo v priebehu času môže stratiť svoje pôvodné vlastnosti a prestať strúhať spoľahlivo, ako predtým. Ak si všimnete, že je vaše strúhadlo zatupené, nemusíte ho hneď vyhodiť a kúpiť si nové – jednoducho ho naostríte doma. Je to úplne jednoduché a nepotrebujete na to nič špeciálne. Ak chcete strúhadlo naostriť, musíte vziať obyčajný keramický hrček. Okraj (ráfik) na spodku hrnčeka je vynikajúcim nástrojom na ostrenie, dokonca nielen pre strúhadlo, dokonca aj pre nôž - už to bolo viackrát vyskúšané. Postup je jednoduchý: prechádzajte týmto okrajom zľahka po strúhadle (ako keby ste chceli strúhať, ale bez tlačenia, stačí zľahka). Po pár minútach môžete strúhadlo skontrolovať – strúha ako nové. Nezapudnite použiť tento tip, aj na tupé nože či nožnice!

Aktuality a zaujímavosti zo stavebníctva

Na dúfaní nie je možné postaviť ekonomiku

Bratislava 25. júna (TASR) – Na dúfaní, že sa situácia zlepší, nie je možné postaviť ekonomiku, Slovensko potrebuje projekty verejných investícií. Uviedol to poradca prezidenta Zväzu stavebných podnikateľov Slovenska (ZSPS) a zakladateľ Smart Cities klubu **Vladimír Jurík** v diskusnom paneli na konferencii *Inovácie v architektúre a stavebníctve - Fórum slovenského stavebníctva 2020*.

Ako dodal Jurík, na Slovensku sa zatiaľ riešila ešte len sanácia škôd, ktoré spôsobila pandémia nového koronavírusu a s ňou spojené opatrenia. „Ale nehovorilo sa o tom, čo ďalej s tým prepadom ekonomiky, a to sme vnímali ako problém celkom logicky, pretože stavbári si dobre pamätajú obdobie finančnej krízy z roku 2008,“ dodal Jurík s tým, že v tom čase došlo k obrovskému výpadku investícií.



Modernizácia Nemocnica Zvolen

„Keď nie sú súkromní investori, tak musia nastúpiť investori verejní,“ myslí si Jurík. Za príklad kladie Nemeckú spolkovú republiku, ktorá si v súčasnosti požičiava 218 miliárd eur s tým, že presne vie, na čo ich použije.

Prezident ZSPS Pavol Kováčik je presvedčený, že práve stavebníctvo by malo byť stabilizačným faktorom pri nadchádzajúcej obnove ekonomiky. Upramuje pozornosť na multiplikačný efekt stavebníctva, keďže je to typické domáce odvetvie, ktoré zamestnáva domácich zamestnancov. Subdodávky či dodávky sú z väčšiny takisto domáce a i výrobcovia stavebných látok sú domáci. Investície do stavebníctva sa preto do štátnej kasy vracajú vo forme daní, DPH či lepšej kúpnej sily obyvateľstva. Popritom všetkom sa podľa Kováčika aj tvorí hodnota projektov, ak sú investované zmysluplne a sú prínosom pre budúcu návratnosť.

Predstavitelia ZSPS apelujú na to, aby sa neopakovala situácia z roku 2008. „Máme rovnaké, veľmi podobné riziko ako v roku 2008, a to napriek tomu, že ide o iný typ krízy. Aj v rokoch 2008 – 2010 bol súbeh jednak krízy a zároveň parlamentných volieb. Na Slovensku doteraz vždy po výmene vlády došlo k určitému jednoročnému poklesu investícií,“ upozornil Kováčik.

Stavební podnikatelia vítajú snahu vlády pripraviť nový stavebný zákon

Bratislava 19. júna (TASR) – Urýchlené prijatie nového moderného stavebného zákona je jednou z podmienok úspešného rozvoja stavebníctva na Slovensku. Zhodli sa na tom Zväz stavebných podnikateľov Slovenska, Slovenská komora architektov a Slovenská komora stavebných inžinierov. Vítajú preto snahu vlády pripraviť nový stavebný zákon, ako je to deklarované v programovom vyhlásení vlády.

Nový stavebný zákon by podľa vládneho programu mal byť pripravený za účasti odbornej verejnosti a predložený do Národnej rady (NR) SR v termíne najneskôr do októbra tohto roka. Zväz spolu s oboma komorami zároveň poukázali na to, že je potrebné maximálne využiť návrhy, ktoré boli doteraz pripravené ich odbornými komisiami. Naďalej tak podporujú pokračovanie prípravy a spracovania zákona expertnou skupinou na Ministerstve dopravy a výstavby (MDV) SR na základe legislatívneho zámeru vlády.

Vedúci predstavitelia a experti Zväzu stavebných podnikateľov Slovenska, Slovenskej komory architektov a Slovenskej komory stavebných inžinierov sa v stredu (17. 6.) stretli na pracovnom rokovaní k problematike nových stavebných predpisov, aktuálnej situácii v ich príprave a ďalšom postupe.

Stavená produkcia v júni 2020

Stavená produkcia v júni zvýšila svoj medziročný pokles na 17,3 %.

Stavebná produkcia v júni 2020 ešte znížila svoj výkon, oproti júnu 2019 bola nižšia o 17,3 %. Ide o najväčší pokles v tomto roku (v máji bol pokles o 12,4 %). Celkový objem produkcie dosiahol 446,5 mil. eur. Po zohľadnení sezónnych vplyvov sa oproti máju 2020 znížila o 4,9 %. Znížila sa produkcia realizovaná stavebnými firmami v tuzemsku, v porovnaní s júnom 2019 klesla o 18,6 % a dosiahla 415,2 mil. eur. Pokles ovplyvnil medziročne nižší objem prác na novej výstavbe, vrátane modernizácií a rekonštrukcií o 21,2 % a na opravách a údržbe o 15,4 %. Z hľadiska výrobného zamerania klesli práce na výstavbe budov o 23,4 % a na inžinierskych stavbách o 9 %. Priaznivo sa vyvíjala produkcia realizovaná stavebnými firmami v zahraničí, medziročne sa zvýšila o 6,6 %. Z celkového objemu produkcie tvorila 7 %.

Za prvý polrok 2020 v porovnaní s rovnakým obdobím roku 2019 sa stavebná produkcia znížila o 7,4 % na 2 299,7 mil. eur. Objem produkcie realizovanej v tuzemsku dosiahol 2 130,7 mil. eur, čo je o 8,9 % menej ako v predchádzajúcom roku. Znížil sa objem stavebných prác na novej výstavbe vrátane modernizácií a rekonštrukcií o 9,3 % na 1 508,7 mil. eur a na opravách a údržbe rovnako o 9,3 % na 549 mil. eur. Produkcia v zahraničí bola vyššia o 16,3 %.

zdroj: Štatistický úrad Slovenskej republiky

Už dnes treba projekty pre eurofondy fyzicky pripravovať

Bratislava 3. júla (TASR) – Slovenská realita je taká, že už niekoľko mesiacov ministri hovoria o potrebe nového stanovenia priorit projektov pre eurofondové investície. Už dnes ich však treba fyzicky pripravovať, upozorňuje prezident Zväzu stavebných podnikateľov Slovenska (ZSPS) Pavol Kováčik.

„Dnešné prešľapovanie na mieste sa nám v budúcich rokoch nepríjemne vráti v podobe neschopnosti zdroje z EÚ účelne preinvestovať,“ povedal pre TASR Kováčik. Ako ďalej vyzdvihol, bez kvalitných projektov, inžinierskej prípravy, vydaného stavebného povolenia a úspešného verejného obstarávania na zhotoviteľa nie je možné zrealizovať žiadnu investíciu.

Zväz vyzýva vládny kabinet Igora Matoviča (OĽaNO), aby akcelerovala kroky jednotlivých ministerstiev na reálnu prípravu konkrétnych projektov. „ZSPS má pripravené návrhy na systematické zostavenie investičných plánov na centrálnej aj regionálnej úrovni, ako aj návrhy zrýchlenia verejných obstarávaní,“ uviedol Kováčik.



Projekt Južné mesto, Bratislava

Ako ďalej vysvetlil, Slovensko môže mať v novom programovom období k dispozícii až 25 miliárd eur nových zdrojov z EÚ. Z toho aspoň 10 miliárd eur by malo byť určených na programy kohéznej politiky – teda na tradičné eurofondy. „Ďalšie miliardy bude mať Slovensko k dispozícii z nového nástroja EÚ pre budúce generácie a výhodné úverové zdroje z Európskej investičnej banky,“ spresnil Kováčik. Ako zdôraznil, aj keby pre verejnú investíciu z týchto prostriedkov bolo možné použiť len štvrtinu, je to viac, než doteraz Slovensko v prepočte na jeden rok na eurofondové stavebné investície vyčerpalo.

Kováčik upozorňuje, že vo väčšine partnerských európskych krajín zväzu už národné vlády aktualizovali plány stavebných a technologických investícií, a to celoštátnych, ako i regionálnych. „Zatiaľ čo v okolitých štátoch, ako sú Nemecko, Taliansko, ale aj Česká republika, už dnes na plné obrátky projektanti pracujú na urýchlenej príprave projektov, na Slovensku projekčné firmy znižujú kapacity z dôvodu nedostatku práce,“ zhodnotil Kováčik.

„Nehladajme nič prevratné, v regiónoch ide nielen o masívnu obnovu budov, ale aj o výstavbu škôl, nemocníc a ďalšej sociálnej infraštruktúry,“ priblížil Kováčik. Na štátnej úrovni by zase Slovensko malo predovšetkým zintenzívniť prípravu stavieb dopravnej infraštruktúry.

Vybraní kandidáti na členov Rady Úradu pre verejné obstarávanie by mali prispieť k jej lepšiemu fungovaniu

Vybraní kandidáti na členov Rady Úradu pre verejné obstarávanie (ÚVO) by mali prispieť k skvalitneniu a zefektívneniu jej fungovania. Očakávajú to zástupcovia mimovládneho a stavebného sektora, ktorí boli členmi hodnotiacej komisie, na základe výsledkov verejného vypočutia šestnástich uchádzačov.

Zároveň by sa podľa nich mali znížiť obavy z možného konfliktu záujmov a ovplyvňovania pri rozhodovaní odvolacieho orgánu ÚVO o verejných zákazkách.

Analytik Inštitútu pre ekonomické a sociálne reformy (INEKO) Ján Kovalčík ocenil veľmi kvalitný a široký výber kandidátov. Prínosom v Rade ÚVO podľa neho môžu byť nielen prví dvaja, či štyria, ale aj viacerí ďalší. Dúfa, že tí, čo sa nedostali medzi najlepších, sa pri ďalšej obnove rady o rok, dva budú opäť uchádzať. „Veríme, že sme vybrali takých kandidátov, kde aj obavy z nepriznaných konfliktov záujmov a najmä z ovplyvňovania budú menšie, alebo úplne minimalizované oproti minulosti. A že sa vytvárajú podmienky nielen na to, aby väčšina rozhodnutí rady bola odôvodnená a pochopiteľná, tak ako je to doteraz,“ uviedol Kovalčík. Mnoho rozhodnutí rady napriek viacerým výhradám bolo podľa neho v poriadku, ale nemalo by sa stávať, aby boli medzi nimi neodôvodnené rozhodnutia s podozrením na možné ovplyvňovanie.

Prezident Zväzu stavebných podnikateľov Slovenska (ZSPS) Pavol Kováčik vyzdvihol transparentnosť výberového konania, ako aj činnosti komisie. Ak bude podľa neho výber uchádzačov takto pokračovať aj pri ďalších výmenách, bude to dostatočnou zárukou toho, že Rada ÚVO získa veľmi kvalifikovaných odborníkov. „Toto výberové konanie jednoznačne ukázalo, že kvalifikovaných kandidátov na Slovensku máme dosť,“ uviedol Kováčik. Komisia bola podľa neho zložená veľmi proporcionálne a veľmi kvalifikovane. „Napriek tomu a vďaka tomu sme sa pomerne zhodli v hodnotení. Keď sme hodnotenia porovnali, tak nám to vyšlo veľmi príbuzne. Bol to test správnosti,“ podotkol šéf stavebných podnikateľov. Z projektov kandidátov a z diskusie s nimi sa podľa neho pomerne veľa poučili. „Je tam veľa odpovedí na mnoho otvorených, páľčivých, nedotiahnutých otázok, ktoré môžu posunúť verejné obstarávanie na Slovensku zase ešte o niečo ďalej,“ dodal Kováčik.

Zástupca INEKO očakáva, že verejné vypočutie a výber kandidátov nielen zmenší priestor na rôzne pochybnosti, ale aj prispeje k zníženiu počtu prípadov zdĺhavého a neukončeného rozhodovania rady. „Problém je aj v tom, že dnes niekedy vzniká patová situácia a rada nie je dlho schopná rozhodnúť. Niektoré obstarávania, alebo konania sú paralyzované. Dúfame, že sa to zmení a že z tejto voľby prichádzajú ľudia s veľmi vysokou reputáciou a s dobrými predpokladmi byť pozitívnou zmenou,“ uviedol Kovalčík.

Ak podľa neho rada v niektorých prípadoch nerozhodne do 45 dní, ako predpokladá zákon o verejnom obstarávaní, paralyzuje to obstarávanie a spôsobuje veľké hospodárske škody. Kovalčík považuje za veľmi dôležité, aby bola rada doplnená čím skôr, a dúfa, že aj jej súčasní členovia prejdú určitou sebareflexiou. Zdôraznil význam väčšej a aktívnejšej verejnej kontroly rozhodovania rady.

zdroj: SITA



S vysnívanou motorkou

Na motorke aj do práce

Žijeme v uponáhľanej dobe. Hoci pracujeme vedľa seba, o tom druhom nemusíme vedieť úplne všetko. Každý má aj svoje súkromie a voľný čas, ktorý je možné využiť naozaj rôznorodo. Neexistujú tu žiadne obmedzenia, keďže sa tu môže naplno prejavíť originalita každého človeka. V tomto duchu sa niesol aj rozhovor o vášni, ktorej sa venuje zamestnanec Ing. Michal Šandrik.

Ako ste sa dostali k motorkám?

Začiatky boli už v detstve, bol som asi ako ostatní malí chlapi. Motoriky som videl zaparkované pred vchodom do bytovky, inšpirácia teda prišla od partie najbližších susedov. Chalani už mali silnejšie motoriky typu Jawa 350, tak sme to ako deti stále obdivovali a často nás niekto aspoň okolo bytovky previezol. Veľmi mi to prirástlo k srdcu.

Áké motoriky ste postupne vystriedali?

Prvú motoriku, ktorú som si zadovážil, bola ČZ 175 Manet. Bol to taký dobový skúter, ktorý pripomínal vaňu, vpredu mal veľké svetlo ako z Avie - ešte som na ňom učil aj manželku jazdiť. Okrem toho to neskôr boli rôzne Babetty a Simsony, na ktorých som sa neskôr učil techniku jazdy a radenie rýchlosti. Neskôr som už začal postupne skúšať silnejšie stroje, pretože som hľadal čo by mi najviac vyhovovalo. Mal som Hondu Shadow 750, potom Hondu 750 NC.



Na motorke s mníchom z kláštora v Počajeve (Ukrajina)

Pri čom ste na koniec zakotvili?

Aktuálne jazdím na BMW 1200 GS. Je to vysnívaný sen, po ktorom som veľmi túžil. Stále som to odkladal, pretože v rodine boli často iné priority, ale v roku 2016 som si urobil radosť. Pre niekoho je to možno silná motorka pre iného nie, mne však stačí a najviac mi na nej vyhovuje, že je veľmi pohodlná, cítim sa na nej bezpečne a môžem na nej prejsť akýmkoľvek terénom. Využívam ju hlavne na dlhšie cestovateľské výlety.

Kde všade ste už boli?

Bol som už na Ukrajine cez Karpaty, či v Poľsku cez Beskydy až pri hraniciach s Bieloruskom, ďalej v Maďarsku aj v Rumunsku. Jazdíme partia motorkárov. Cieľom je spoznávanie krajín, no prevažne vyhľadávame sväté miesta, ktoré nás obohatia aj po duchovnej stránke. Veľmi rád cestujem do Počajeva na Ukrajine, ktoré je vzdialené asi 500 - 600 kilometrov. Jazdíme tam pravidelne každý rok, no bohužiaľ v tom aktuálnom to kvôli koronavírusu musíme vynechať.

Kolko kilometrov ročne najazdíte?

Ja som taký kukuričný jazdec, v priemere približne 5000 kilometrov. Keďže sa chcem prispôsobiť aktuálnej situácii, začnem ňou jazdiť aj do práce. Nie však iba do centrály firmy, ale v rámci mojich aktivít zavítam na motorke aj na stavby v blízkosti. Trúfam si na Prešov, Košice, Gemerskú Polomu, Poprad či Rožňavu. Je to spojenie relaxu s prácou, pretože ja pri tom dokážem úplne vypnúť. Je naozaj pravdou keď sa povie, že v aute jazdí telo a na motorke duša.

Kam sa ešte chystáte?

Mojím snom je precestovať Rusko až k Sibíri. Dúfam, že tá chvíľa raz príde, treba na to hlavne dostatok času. Po technickej stránke je moja motorka na to kompletne pripravená, keďže už aj pri súčasných dlhších cestách chodím poriadne nabalený, vrátane postranných kufrov. Nebojím sa ani adrenalinových zážitkov, ktoré sú často spájané s Ruskom. Aj na Ukrajine nás už totiž napríklad zastavili vojaci, ktorí mali pri ceste guľometné hniezdo, no po vysvetlení že sme turisti a zaplatení mýta v podobe piva nás, bez problémov pustili ďalej.



Iuventa Michalovce

Práve sa blížilo vyvrcholenie sezóny 2019/2020. Hádzanárske Iuventy Michalovce mali nakročené k triumfu v Slovenskom pohári a cieľom bol aj titul Majstra Slovenska. Všetko však prekazil smrtiaci vírus a tak ako celá spoločnosť, aj športovci sa museli zmieriť s tým, že už v marci mali po sezóne. Život však ide ďalej a hádzanárske dúfajú, že už čoskoro budú môcť opäť naplno súťažiť. Viac informácií nám v rozhovore poskytol ich tréner Peter Dávid.

Pán tréner, ako ste sa pripravovali na novú sezónu?

Začiatok bol ťažký, ako po psychickej tak aj fyzickej stránke. Keď sa kvôli koronavírusu zastavili súťaže, všetci sme si mysleli, že to bude iba na 2 či 3 týždne. Nákaza však prevládala celú spoločnosť a aj my sme ako športovci chápali situáciu. Hráčky sa mohli pripravovať postupne v domácich podmienkach po kondičnej stránke, neskôr sme trénovali po skupinkách v exteriornom prostredí. Do haly sme sa dostali po uvoľnení opatrení, ale stále za prísnych hygienických podmienok 1.6.2020.

Ako ste spokojný s prípravou?

Všetko išlo podľa plánu. Absolvovali sme postupne všetky tréningové dávky a dokonca sa nám podarilo zrealizovať aj prvý medzinárodný prípravný zápas spomedzi všetkých ženských hádzanárske klubov nielen na Slovensku ale, zrejme v celej Európe. V polovici júla sme sa stretli na domácej palubovke s Kisvárdou no a potom sa to všetko zrútilo. Jedna z našich hráčok čoskoro začala pociťovať zdravotné ťažkosti a po absolvovaní koronatestov mala pozitívny výsledok.

Aké to malo následky pre družstvo?

Všetci sme sa podriadili pokynom hygienikov. Hráčka u ktorej bol pozitívny výsledok testu, skončila v 14 dňovej karanténe. Ostatné hráčky a celý realizačný tím sme sa taktiež opakovanne podrobili odberom a až do získania výsledkov sme boli v izolácii. Nakoniec to skončilo výsledkom 49:1. Všetci sme boli

negatívni a rovnaký výsledok mala aj hráčka s príznakmi pri kontrolnom odbere. K tréningovému procesu sme sa mohli vrátiť, až po úplnom skončení karantény. Keďže to trvalo 2 týždne máme vážny výpadok.

S akým kádom pracujete?

Sú to všetko veľmi mladé, ale perspektívne hráčky. Držíme sa nastavenej filozofie v klube. Káder sme veľmi vhodne doplnili ako o slovenské tak aj zahraničné hráčky - tu hrajú prím hádzanárske z Čiernej Hory, s ktorými máme veľmi dobré skúsenosti. Sme si vedomí toho, že naše hráčky sú podľa prísnych európskych parametrov nižšieho veku a preto chceme hrať hádzanú založenú na aktívnom pohybe, ako v obrane tak aj v útoku. Čiže keď súper spraví 2 kroky tak my musíme urobiť 4. Toto bude náš štýl držať hru vo vysokom tempe, chceme dosiahnuť vysoký počet útokov s obrovským tlakom na súpera. Máme tomu prispôsobenú súpisťku a aj široké kádra, kde máme všetky posty adekvátne zdvojené.

Prípravný zápas s Kisvárdou



Aké máte ciele?

V slovensko-českej medzinárodnej súťaži sa chceme pohybovať na vrchných priečkach. Sme si tu vedomí aj veľkej kvality u našich konkurentov. Na slovenskej scéne je cieľom zisk Slovenského pohára ešte za minulé sezónu, keďže tento turnaj sa presunul a bude sa dohrávať. To bude platiť aj v tej aktuálnej a rovnako chceme byť Majstrom Slovenska. Na medzinárodnej scéne sa predstavíme v druhom kole Európskej ligy. Žreb k nám bohužiaľ tak ako po minulé roky opäť nebol milosrdný. V októbriových zápasoch sa stretne so špičkovým francúzskym tímom Paríž 92. Aktuálne o ňom zháňame všetky dostupné informácie. Ja len dúfam, že úspešne a pred divákmi odohráme všetky naše zápasy a nebude už potrebné v súvislosti s nákazou prijímať žiadne opatrenia.

Nájdi 7 rozdielov



Jubileá našich kolegov

(Január 2020 - Jún 2020)

Meno	Jubileum
Michrina Pavol	25
Skokan Jakub	25
Ganusyn Vitalii	30
Guntei Vitalii	30
Ivashkovych Ivan	30
Krupinets Mykola	30
Petrek Martin	30
Shak Maksym	30
Danashovkyi Viktor	35
Gurská Jana	35
Kuzovych Ivan	35
Macko Miroslav	35
Dzuňo Štefan	40
Hotovčín Jozef ml.	40
Berezňanin Marek	45
Butala Andrej	45
Šarek Peter	45
Bochmáč Ľubomír	50
Dzido Dušan	55
Šofranko Jaroslav	55
Čirák Marián	60
Godočik Miroslav	65

Naše ratolesti



Starší brat **Tomáš Záleha 7 rokov**, drží malého **bračeka Patrika**, ktorý sa narodil 21.2.2020 v Humennom s mierami 2700g a 47 cm.



Janka Demeterová narodená 25.4.2019. V apríli oslávila ročik.

Súťaž o hodnotný darček!

Ako sa volá nový veľký projekt, ktorý bude naša spoločnosť realizovať v meste Košice?

Odpovede zasielajte na adresu media@chemkostav.eu alebo ich odovzdajte na recepcii našej spoločnosti.

Tajnička na voľný čas

Výrok - Henry Ford: "Spokojný zamestnanec urobí viac ako traja ..."

1. Podzemná miestnosť domu
2. Liehovina
3. Slávnostný sľub
4. Peňažná výpomoc v nezamestnansti
5. Písomná skúška
6. Doštička na vykladanie dlážky
8. Skupina ľudí rovnakej činnosti
9. Pevná zem
10. Policajný úrad

pomoc: PLEJÁDA

P	P	P	P	P	P	P	P	P	P
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A

Autor: Ján Bončík

Riešenie tajničky z minulého čísla:
KORADO

Firemné noviny spoločnosti Chemkostav, a.s., Michalovce (informačný bulletin, nepredajné), **Vedúci redaktor:** Ing. Peter Sabo, **Redakčná podpora:** Ing. Tibor Mačuga, Jana Čiráková, Mariana Karchová

Kontakt: Chemkostav, a.s., K. Kuzmányho 22, 071 01 Michalovce, Slovenská republika, tel.: +421 56 688 0811, e-mail: media@chemkostav.eu

Grafické zalomenie: h24 CREATIVE STUDIO s.r.o., Tlač: Multiprint Košice